



Fundusze Europejskie
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**DOLNY
ŚLĄSK**

Gmina Miasto Oleśnica

Rynek 1, 56-400 Oleśnica

NIP 911-17-83-004

w imieniu której działa

**Przedszkole nr 2 w Zespole Szkolno-
Przedszkolnym nr 1 w Oleśnicy**

56-400 Oleśnica, ul. Kleeberga 4

e-mail: sekretariat@sp6.zsolesnica.pl

tel.: +48 71 314 75 71

Strona internetowa: <https://sp6.zsolesnica.pl/>

Platforma: <https://ezamowienia.gov.pl>

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego: 1/2026

27.02.2026r.

INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO NR 1

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1320)

na **Wykonanie systemu klimatyzacji pomieszczeń przedszkolnych Przedszkola nr 2 w Oleśnicy**,

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, przekazuje treść pytań, które wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1

Proszę o informację w jakim systemie ma być wykonana instalacja klimatyzacji, czy w systemie multi split czy VRF? W opisie jest wskazany multi split, a schemat jest na systemie VRF (czynnikiem R410A0 Proszę o jednoznaczne wskazanie systemu.

Pytanie nr 2

Prosimy o wyjaśnienie wątpliwości dotyczących SIWZ: 1. Opis przedmiotu zamówienia mówi o systemie klimatyzacji (multisplit?) złożonym z agregatu zewnętrznego i pięciu jednostek wewnętrznych. Schemat układu klimatyzacji dołączony w dokumentacji pokazuje system składający się z agregatu i jedenastu jednostek wewnętrznych (VRF). Która wersja jest prawidłowa i może posłużyć do przygotowania oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 1 i 2

Zgodnie z Częścią III SWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, Część III/1 – Opis ogólny punkt 5 Do wyceny należy przyjąć 1 jednostkę zewnętrzną i 11 jednostek wewnętrznych tak jak wskazane zostało na schemacie, z trójkowym rozdziałem czynnika, z zastosowaniem systemu VRF.

Pytanie nr 3

Czy strop podwieszany jest we wszystkich pomieszczeniach? Jeśli nie, proszę o podanie ilości metrów bez stropu celem oszacowanie ilości płyt gk, które Wykonawca musi użyć celem przeprowadzenia instalacji.

Odpowiedź nr 3

Do wyceny należy przyjąć, że w salach dydaktycznych nie występuje strop podwieszany.

Zamawiający dopuścił w postępowaniu odbycie wizji lokalnej przez wykonawcę.

Pytanie nr 4

Jaki kolor ścian jest w pomieszczeniach?

Odpowiedź nr 4

Kolory ścian są jasne (żółte, kremowe, białe, seledynowe), różne w różnych pomieszczeniach.

Kolorystyka ścian nie stanowi elementu wpływającego na zakres instalacji.

Zamawiający dopuścił w postępowaniu odbycie przez wykonawcę wizji lokalnej.

Pytanie nr 5

Czy w pomieszczeniach są rewizje?

Odpowiedź nr 5

Pytanie jest niejednoznaczne – Zamawiający nie ma informacji, jakiego rodzaju rewizje Wykonawca ma na myśli (np. instalacyjne, kanalizacyjne, w sufitach podwieszanych itp.).

Ponadto Zamawiający nie posiada inwentaryzacji rewizji występujących w budynku.

Zamawiający dopuścił w postępowaniu odbycie przez wykonawcę wizji lokalnej.

Pytanie nr 6

Proszę o wskazanie ilości jednostek do zamontowania (rozbieżność między schematem a przedmiarem).

Odpowiedź nr 6

Zgodnie z Częścią III SWZ – OPZ Część III/4 – Dodatkowe opracowania

Przedmiar robót budowlanych nie jest opisem przedmiotu zamówienia. Jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia.

Przedmiar jest dokumentem pomocniczym, który zawiera opis robót i ich ilości. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w

oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego.

Pytanie nr 7

Proszę podać ilość metrów zasilania instalacji klimatyzacji.

Odpowiedź nr 7

Długości tras instalacyjnych należy określić na podstawie dokumentacji projektowej. Zamawiający nie udostępnia wiążących ilości metrów instalacji. Ewentualne długości podane w przedmiarze mają charakter pomocniczy.